



COMUNE DI RONDISSONE

Città Metropolitana di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3

OGGETTO: ALIQUOTE IMU E TASI - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **18:00**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
De Ros Miriam	SINDACO	Presente
MARTIN MAURIZIO	CONSIGLIERE	Presente
FORMIA MARIA PIERA	CONSIGLIERE	Presente
GHIGNONE CLAUDIA	CONSIGLIERE	Presente
TORASSO MICHAEL	CONSIGLIERE	Presente
VICENTI MASSIMO	CONSIGLIERE	Presente
TOTO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
COLOTTI ROBERTO	CONSIGLIERE	Presente
SGHERZI NICOLA	CONSIGLIERE	Presente
CAMBURSANO DAVIDE	CONSIGLIERE	Presente
BESSONE ALESSIO	CONSIGLIERE	Presente

Totale Presenti 11, Assenti 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Palazzo Mariateresa il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **De Ros Miriam** nella sua qualità di assume e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Visto si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica Contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 12-04-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Miriam De Ros

OGGETTO: ALIQUOTE IMU E TASI - DETERMINAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639 della L. 27.12.2013, n. 147, istitutivo a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visto l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU;

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012, dell'Imposta Municipale Propria, di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, dalla L. 228/2012, dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

Richiamata la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che ha apportato sostanziali variazioni per quanto riguarda l'Imposta unica comunale (IUC) per quanto riguarda l'IMU sugli immobili concessi in comodato, sui terreni agricoli e sui cosiddetti "imbullonati";

Richiamato l'art. 1, comma 42, della Legge 11.12.2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017) che ha confermato il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali anche per l'anno 2017, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

Dato atto che il DDL al Bilancio 2018 ha confermato anche per il 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

Ritenuto quindi di dover confermare anche per l'anno 2018 le aliquote IMU nel seguente modo:

Gruppo catastale	Aliquota base	Maggiorazione prevista	Totale Aliquota	Aliquota definitiva Comunale	Aliquota definitiva statale
Abitazione principale limitatamente a A1 - A8 - A9 e pertinenze C/2 - C/6 - C/7	0,40	0,00	0,40	0,40	0,00

Nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate (escluso A10)					
A- C/2 - C/6 - C/7 Altri fabbricati non adibiti ad abitazione principale	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Fabbricati non locati a disposizione	0,86	0	0,86	0,86	0,00
B C/3 C/4 C/5	0,76	0	0,76	0,76	0,00
D	0,76	0	0,76	0	0,76
C1	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Terreni agricoli	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Terreni Edificabili	0,76	0	0,76	0,76	0,00
D10	0,20	0,00	0,20	0,00	0,20

Di riconfermare, pertanto, per l'anno 2018 le seguenti aliquote TASI:

- Fabbricati (esclusa abitazione principale e relative pertinenze) 1,7 per mille
- terreni edificabili 1,7 per mille
- terreni agricoli -----
- fabbricati strumentali uso agricolo 1 per mille;
- fabbricati strumentali altre attività 1,7 per mille;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 05.04.2018 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2018/2020;

Richiamato l'art. 1 del Decreto del Ministro dell'interno n. 7 del 09.02.2018, con cui è stato ulteriormente differito al 31.03.2018 il termine per la deliberazione del bilancio di

previsione finanziario degli Enti Locali per l'esercizio 2018, con conseguente abrogazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017 che aveva fissato tale termine al 28.02.2018;

Dato atto che nella proposta di deliberazione è stato acquisito il prescritto parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 267/00;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nella forma palese

D E L I B E R A

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di confermare per l'anno 2018, per i motivi espressi in premessa, le aliquote IMU e TASI come di seguito riportate:

Aliquote IMU:

Gruppo catastale	Aliquota base	Maggiorazione prevista	Totale Aliquota	Aliquota definitiva Comunale	Aliquota definitiva statale
Abitazione principale limitatamente a A1 - A8 - A9 e pertinenze C/2 - C/6 - C/7 Nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate (escluso A10)	0,40	0,00	0,40	0,40	0,00
A- C/2 - C/6 - C/7 Altri fabbricati non adibiti ad abitazione principale	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Fabbricati non locati a disposizione	0,86	0	0,86	0,86	0,00
B C/3 C/4 C/5	0,76	0	0,76	0,76	0,00
D	0,76	0	0,76	0	0,76
C1	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Terreni agricoli	0,76	0	0,76	0,76	0,00
Terreni	0,76	0	0,76	0,76	0,00

Edificabili					
D10	0,20	0,00	0,20	0,00	0,20

Aliquote TASI:

- fabbricati (esclusa abitazione principale e relative pertinenze) 1,7 per mille
- terreni edificabili 1,7 per mille
- terreni agricoli -----
- fabbricati strumentali uso agricolo 1 per mille;
- fabbricati strumentali altre attività 1,7 per mille

3. Di dare atto che tali aliquote e detrazione decorrono dal 1° gennaio 2018.

4. Di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere alla trasmissione del presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – come previsto dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni nella Legge n. 214/2011, entro 30 giorni dalla data della sua adozione e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
F.to De Ros Miriam

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Palazzo Mariateresa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.rondissone.to.it (art. 32 L.69/2009) dal 07-05-2018 al giorno 22-05-2018 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione

Lì 07-05-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Palazzo Mariateresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, perciò la stessa è divenuta esecutiva il giorno 17-05-2018
Rondissone lì, 07-05-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Palazzo Mariateresa

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Rondissone lì, 07-05-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Palazzo Mariateresa)