



COMUNE DI RONDISSONE

C. A. P. 10030
Codice Fiscale: 01570160018

PROVINCIA DI TORINO

TEL. 011 9183601
Fax 011 9183483

TRIBUTO TASI

Con decorrenza 01.01.2014 la Legge n.147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) ha istituito un nuovo tributo: Tributo per i servizi indivisibili (TASI).

Presupposto impositivo della TASI

è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta unica comunale (IUC), con esclusione dei terreni agricoli.

Nel caso di utilizzo dell'immobile da parte di soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta:

- dal titolare di diritto reale nella misura del 70%
- dall'utilizzatore (locatario/inquilino) nella misura del 30%

La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU.

L'aliquota TASI deliberata dal Consiglio comunale con atto n.15 del 15.04.2014 nel seguente modo:

- 1 per mille abitazione principale
- 1 per mille altri fabbricati
- 1 per mille terreni edificabili
- 1 per mille fabbricati strumentali
- 1 per mille immobili cat.D

Non sono soggetti al pagamento della TASI i terreni agricoli.

Il versamento TASI è eseguito mediante modello F24 con scadenza della prima rata il 16 giugno 2014 e della seconda rata a conguaglio il 16 dicembre 2014.

La TASI non è dovuta qualora l'importo sia inferiore a € 5,00.

IMU ANNO 2014

Atteso che il Consiglio comunale ha deliberato in data 15.05.2014 le aliquote in materia di IMU per l'anno 2014, in prossimità della scadenza della prima rata di acconto prevista per il 16 giugno 2014.

SI COMUNICA

che restano confermate le aliquote applicate nell'anno 2013 e di seguito riportate:

- 4 per mille abitazione principale di cui alle categorie A/1, A/8 e A/9
- 7,6 per mille altri fabbricati
- 7,6 per mille terreni edificabili ed agricoli
- 2 per mille fabbricati rurali ad uso strumentale

Il versamento IMU è eseguito mediante modello F24 con scadenza della prima rata il 16 giugno 2014 e della seconda rata a conguaglio il 16 dicembre 2014.

L'IMU non è dovuta qualora l'importo sia inferiore per anno solare ad € 5,00

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE